

กองคลัง

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร



ข่าวประชาสัมพันธ์

อัตราการจัดเก็บ ภาษีป้าย



อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ชม.)

บัญชีท้าย พ.ร.บ. กฎกระทรวง (ฉ.5) กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย
พ.ศ. 2535 พ.ศ. 2563

ประเภท	พ.ศ. 2535	พ.ศ. 2563	รายละเอียด
ประเภท 1 อักษรไทยล้วน	10	3	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5
ประเภท 2 อักษรไทยปนกับ ต่างประเทศ/ภาพ/ เครื่องหมายอื่น	100	20	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26
ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย/ อักษรไทยอยู่ใต้/ ต่ำกว่าต่างประเทศ	200 (ก) (ข)	40 (ก) (ข)	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52 (ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50

กองคลัง

จดหมายข่าว

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร



อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ตามลักษณะการใช้ประโยชน์

อัตราการจัดเก็บ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

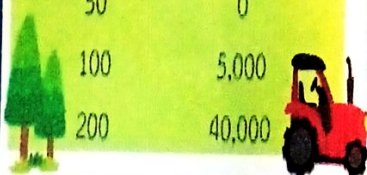


เกษตรกรรม	
อัตราเพดาน 0.15%	
อัตราที่จัดเก็บ	
มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 75	0.01
75 - 100	0.03
100 - 500	0.05
500 - 1,000	0.07
1,000 ขึ้นไป	0.1
บุคคลธรรมดา	
ได้รับยกเว้น อปท. ละไม่เกิน 50 ล้านบาท	
ภาระภาษี (บุคคลธรรมดา)	
มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	0
100	5,000
200	40,000

บ้านพักอาศัย			
อัตราเพดาน 0.3%			
อัตราที่จัดเก็บ			
มูลค่า (ลบ.)	บ้าน	บ้าน + ที่ดิน	บ้านหลังอื่น
	(บ้านหลังหลัก)		(บ้านหลังหลัก)
0 - 10	ยกเว้นภาษี	ยกเว้นภาษี	0.02
10 - 50	0.02	ยกเว้นภาษี	0.02
50 - 75	0.03	0.03	0.03
75 - 100	0.05	0.05	0.05
100 ขึ้นไป	0.1	0.1	0.1
ภาระภาษี			
มูลค่า (ลบ.)	บ้านหลังหลัก	บ้านหลังอื่นๆ	
	(ยกเว้น 50 ลบ.)		
50	0	10,000	
100	20,000	30,000	
200	120,000	130,000	

อื่นๆ / ที่รกร้างว่างเปล่า	
อัตราเพดาน 1.2%	
อัตราที่จัดเก็บ	
มูลค่า (ลบ.)	อัตรา (%)
0 - 50	0.3
50 - 200	0.4
200 - 1,000	0.5
1,000 - 5,000	0.6
5,000 ขึ้นไป	0.7
ภาระภาษี	
มูลค่า (ลบ.)	ค่าภาษี (บ.)
50	150,000
100	350,000
200	750,000
1,000	4,750,000

ที่รกร้างว่างเปล่า
เพิ่มอัตรา 0.3% ทุก 3 ปี
แต่อัตราภาษีรวมไม่เกิน 3%





ประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2568

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนพฤศจิกายน 2567

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2568

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2568

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน เมษายน 2568

ผ่อนชำระภาษี เมษายน - มิถุนายน 2568

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน
เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม อยุ่คดีทรัพย์สินและขายทอดตลาด
ระงับการทำนิติกรรมเกี่ยวกับที่ดิน

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติมได้ที่
กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน
โทร 042-704967

ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2568

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ชม.)

ประเภท 1	ข้อความ	เคลือบ/เปลี่ยนได้	10
อักษรไทยล้วน	(ก)	ข้อความ <i>เคลือบ/เปลี่ยนได้</i>	10
	(ข)	ข้อความ <i>ไม่</i> เคลือบ/เปลี่ยนไม่ได้	5
ประเภท 2	ข้อความ	เคลือบ/เปลี่ยนได้	52
อักษรไทยปนกับต่างประเทศ/ภาพเครื่องหมายอื่น	(ก)	ข้อความ <i>เคลือบ/เปลี่ยนได้</i>	52
	(ข)	ข้อความ <i>ไม่</i> เคลือบ/เปลี่ยนไม่ได้	26
ประเภท 3	ข้อความ	เคลือบ/เปลี่ยนได้	52
ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทยอยู่ใต้ต่ำกว่าต่างประเทศ	(ก)	ข้อความ <i>เคลือบ/เปลี่ยนได้</i>	52
	(ข)	ข้อความ <i>ไม่</i> เคลือบ/เปลี่ยนไม่ได้	50

ข่าวประชาสัมพันธ์

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน อำเภอสว่างแดนดิน จังหวัดสกลนคร 47110

ช่องทางการรับชำระภาษี ประจำปี พ.ศ.2568



๑. ชำระด้วยตนเองได้ที่องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน
๒. ชำระโดยทางไปรษณีย์ธนาณัติ ตัวแลกเงิน แคสเชียร์เช็ค โดยส่งจ่ายในนาม “องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน”
๓. โอนเงินผ่านบัญชีออมทรัพย์ของธนาคาร กรุงไทย/ธกส. ขององค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน (ติดต่อเจ้าหน้าที่เพื่อขอเลขบัญชี) และแจ้งหลักฐานการโอนเงิน
๔. แจ้งให้เจ้าหน้าที่ให้บริการชำระเงิน ณ สถานประกอบการ

ช่องทางข้อมูลข่าวสารงานภาษี -www.องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน
-FB องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านดอน
- งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง อบต.บ้านดอน
โทร 042 - 704967